

ENTREGA PREVISTA PRIMAVERA 2026

PRECIO CERRADO GARANTIZADO

Residencial Atlas

MÓSTOLES



Conoce **Residencial Atlas** y encontrarás la vivienda que estabas buscando.

Con la tranquilidad de pertenecer a un gran grupo inmobiliario y la experiencia como aprendizaje, **apostamos por la garantía y la satisfacción del cliente**, él es el centro de todo el proceso de adquisición. Somos tu comercializadora de confianza,

¿En qué podemos ayudarte?

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa, propiedad o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

La casa con la que soñabas

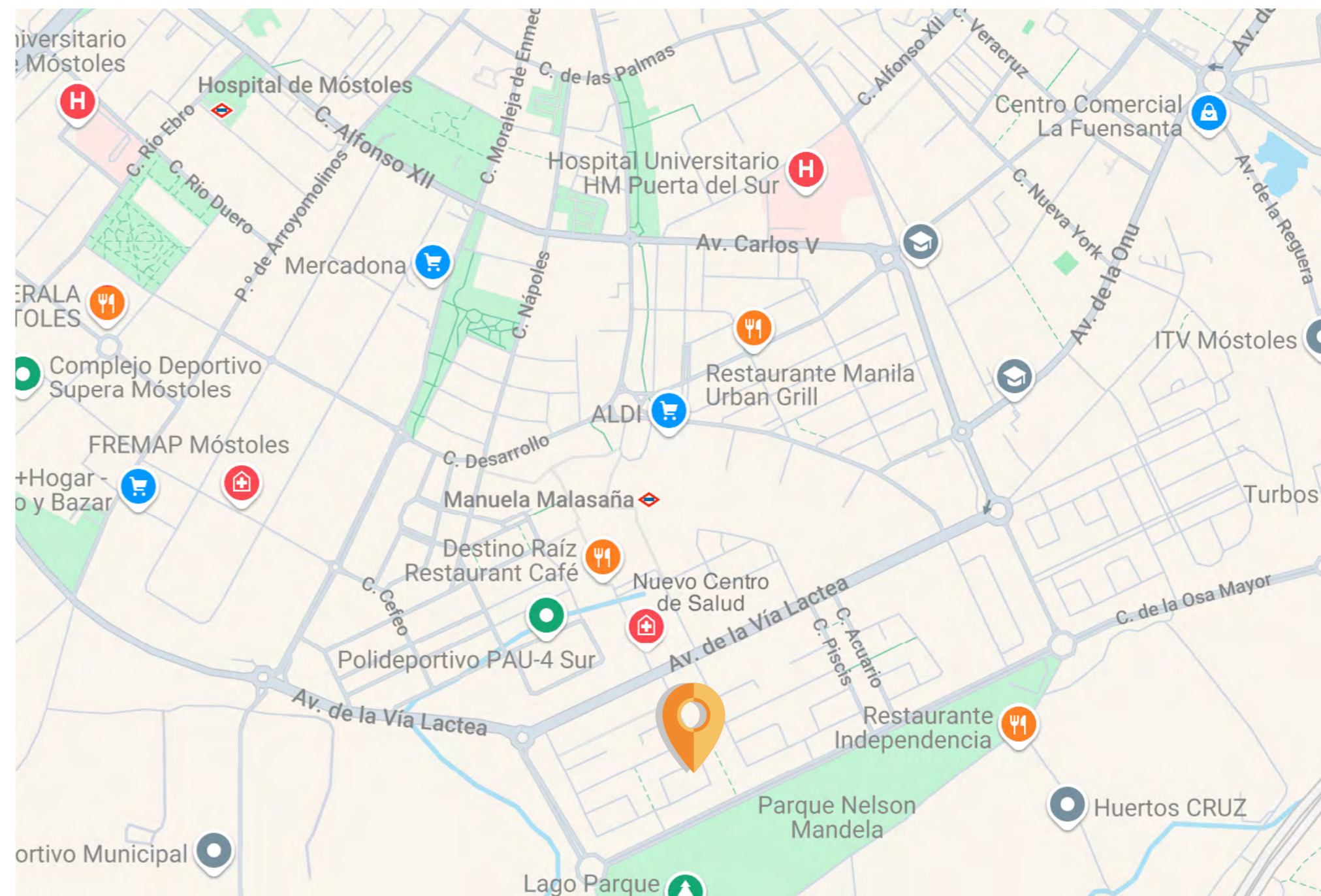
Residencial Atlas cuenta con **31 viviendas unifamiliares, de 3 dormitorios, con amplios jardines en torno a los 50m²** donde podrás comer con los tuyos al aire libre, disfrutar de los días soleados y de las noches de verano. También cuenta con un **magnífico solarium de hasta 30m²**.



A un paso de Madrid

La ciudad de **Móstoles**, ubicada al **sureste de la Comunidad de Madrid**, representa uno de las **ciudades con más auge económico**. **Residencial Atlas se ubica en una zona de nueva creación consolidada** ya que cuenta con todos los servicios necesarios para el día a día como **centros educativos, centro de salud y el Hospital Universitario HM Puerta del Sur**. También cuenta con varios supermercados, tiendas de comercio local y establecimiento de hostelería. También, se han comenzado las obras de un nuevo centro de salud a escasos 100 metros de la promoción.

Además, la promoción se encuentra **muy bien comunicada a nivel de transportes** ya que **a menos de 700 m se encuentra la estación de Metrosur de Manuela Malasaña** y numerosas **paradas de autobuses urbanos e interurbanos** que conectan con la capital. También, en sus inmediaciones tiene **comunicación directa a la A-5 y con las circunvalaciones M-40, M-45 y M-50**.



Para conocer con más detalle la promoción

REALIZA UNA VISITA VIRTUAL **AQUÍ**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



Conoce al detalle Residencial Atlas

Residencial Atlas está diseñado con **materiales de gran calidad y pensando en la eficiencia energética**, es por ello que cuenta con :

■ CARPINTERÍA

Carpintería exterior de PVC en color al exterior y blanco en el interior.

■ PELDAÑOS

Peldaños de piedra natural en la escalera interior.

■ AEROTERMIA

Aerotermia individual para la climatización y la producción de agua caliente sanitaria.

■ SUELO

Suelo SPC imitación madera continuo en toda la vivienda.

■ TABIQUERÍA

Tabiquería interior en ladrillo.

■ FACHADA

Fachada en ladrillo tosco con acabado en SATE (Sistema de Aislamiento Térmico Exterior).

La eficiencia energética nos importa



CONFORT

Debido a la ausencia de focos calientes evitando generar corrientes de aire. Al desaparecer los radiadores, que limitan las posibilidades de decoración, aumenta el espacio útil de la vivienda.

AHORRO

Al tener una producción eficiente. Termostatos de regulación de temperatura por zonas. Higiene y seguridad al no existir corrientes de aire, se reduce la circulación de polvo y ácaros.

RESPETUOSO

Con el medio ambiente al reducir las emisiones de CO₂.

AISLAMIENTO

La mejora de aislamiento de fachada y de cubierta, del interior de las cámaras y tabiquerías, aumenta considerablemente el aislamiento térmico y acústico de las viviendas.

Con la utilización de vidrio de aislamiento térmico reforzado conseguimos reducir la transmisión térmica del exterior, así como evitar pérdidas de energía con el consiguiente ahorro económico.





CUMPLE TUS ILUSIONES, **CAMBIA DE CASA**

1

SERVICIO SEGUNDA MANO

ARCO Comercialización pone a tu servicio su **Departamento de Segunda Mano**.

2

EQUIPO MULTIDISCIPLINAR

El **equipo de ARCO** es multidisciplinario y contamos con **profesionales de la consultoría, la venta inmobiliaria y el marketing** para dar un servicio global tanto a promotoras, bancos e inmobiliarias como a particulares.

- Reducción de honorarios del 20% a los clientes que compran una vivienda en "Grupo Fogesa".
- Valoración gratuita de su vivienda
- Propuesta de marketing personalizada
- Canales de difusión propios y base de compradores
- Asesoramiento financiero y jurídico gratuito

3

FORMA DE PAGO

Flexibilización de la Forma de Pago de la nueva vivienda en función de la venta de su vivienda actual.

Pregunte a nuestros comerciales si está pensando en **Cambiar de casa**.

PROYECTO DE



PROMUEVE

Vegalsan S.Coop.Mad.

COMERCIALIZA



CON LA GARANTÍA DE



CONSTRUYE



FINANCIA







RESIDENCIAL ATLAS

 Calle Géminis 28938, Móstoles (Madrid)

OFICINA DE VENTA

 C/ Géminis junto al Vóley Playa, 28938 Móstoles (Madrid)

 638 931 902  atlasmostoles@arcocomercializacion.com

 De martes a sábado de 10.00h a 14.00h y de 15.30h a 19.30h

¿Quieres concertar una cita? Haz Click **AQUÍ**

www.arcocomercializacion.com

